

WYKAZ

Nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Nowe Miasto przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Nowym Mieście Nr 129/XIX/2026 z dnia 11 lutego 2026 r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Nowe Miasto położonej w miejscowości Popielżyn Dolny, oznaczonej jako działka ewidencyjna 51/2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Nowe Miasto podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

L.P.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Tryb sprzedaży
	Nr działki ewidencyjnej	Nr KW				
1.	51/2 Obręb: 0025	PL1L/00016356/6	0,33 ha	Przedmiotową nieruchomość stanowi działka w kształcie prostokąta. Na działce znajduje się słup energetyczny, w bliskim sąsiedztwie przepływa rzeka Sona. Nieruchomość położona jest na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.	150 000,00 zł	Przetarg ustny nieograniczony

Zgodnie z art. 34 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) pierwszeństwo w nabyciu wymienionej w wykazie nieruchomości przysługuje osobie która spełnia jeden z następujących warunków:

1) przysługuje jej roszczenie o nabycie z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu

2) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie, o którym mowa w art. 35 ust. 1; termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości mogą na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm) złożyć wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 03.03.2026 r. do dnia 23.03.2026 r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Nowe Miasto oraz na stronie internetowej właściwego Urzędu.

BURMISTRZ
Sławomir Dariusz Ząlewski